

COMPTE RENDU du Conseil Municipal du 25.03.13

De M. VANTHUYNE Guy, 1^{er} Adjoint d'Angles

Affiché en exécution de l'article L.2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales

I. Adoption du Procès-verbal du Conseil Municipal du 11/03/2013

Aucune modification n'étant demandée, le P.V. de la réunion du Conseil Municipal du 11/03/2013 est approuvé à l'unanimité.

II. Compte-rendu des commissions municipales

Aucune commission ne s'est réunie ces deux dernières semaines.

III. Réhabilitation du Théâtre d'Angles

a) Nomination des entreprises

Le 25 février 2013, le Conseil Municipal a désigné l'entreprise SSMTTP titulaire du lot 2 « Démolition/Désamiantage ».

Mi-février 2013, un second appel d'offres a été publié, pour les 22 autres lots. La date limite de réception des offres était fixée au 7 mars 2013.

Le 18 février 2013, la Commission d'Appel d'Offres (C.A.O.) s'est réunie afin d'analyser les candidatures et les offres reçues conformément aux critères de sélection notifiés dans le règlement de consultation, soit :

- capacité de l'entreprise (40%)
- délais (10%)
- prix des travaux (50 %).

Après vérification de l'ensemble des candidatures, la C.A.O. (Commission d'Appel d'Offres) a décidé de retenir les offres les plus compétitives énumérées dans le tableau récapitulatif suivant :

Opération Réhabilitation et Extension Théâtre d'Angles				
Descriptif chiffré des travaux				
Lots	Entreprises-Villes	Montants HT Estimation	Montants HT retenus à l'ouverture des plis	Montant Total TTC
Lot 1 VRD - Aménagement extérieur	ATV, Mareuil Sur Lay	17 500,00 €	15 794,07 €	18 889,71 €
Lot 2 Démolition - Désamiantage	SSMTTP, St Mathurin	30 500,00 €	23 613,66 €	28 241,94 €
Lot 3 Gros-œuvre	MC BAT, La Roche s/Yon	146 500,00 €	125 000,00 €	149 500,00 €
Lot 4 Enduit - ITE	Laurent Michel, La Mothe Achard	29 000,00 €	42 383,68 €	50 690,88 €
Lot 5 Charpente - Ossature Bois	Sarl C.Cobois, St Hilaire de Loulay	45 500,00 €	29 822,07 €	35 667,20 €
Lot 6 Couverture Tuiles	Océane Couvertures, La Tranche s/Mer	19 000,00 €	17 527,90 €	20 963,37 €
Lot 7 Couverture Etanchéité	Estimation Phase AVP, Lot en phase de négociation, devis en cours	Lot en analyse complémentaire		
Lot 8 Menuiseries Extérieures Aluminium	Actiba, St Hilaire de Loulay	26 000,00 €	22 374,00 €	26 759,30 €
Lot 9 Métallerie Serrurerie	Socom, Olonne s/Mer	18 000,00 €	27 898,90 €	33 367,08 €
Lot 10 Menuiseries Intérieures Bois	Sarl Dambron, St Michel en l'Herm	63 000,00 €	47 618,46 €	56 951,68 €
Lot 11 Cloisons Sèches	Sarl Toumade, Mouzeuil St Martin	60 000,00 €	48 062,52 €	57 482,77 €
Lot 12 Plafonds Suspendus	Sarl Fradin, Challans	17 000,00 €	13 622,57 €	16 292,59 €
Lot 13 Revêtement sols céramiques et chapes	Sarl Hériveau, Grosbreuil	20 500,00 €	20 000,06 €	23 920,07 €
Lot 14 Revêtement sols collés	Sarl Gousseau, Les Magnils Reigniers	15 500,00 €	7 929,86 €	9 484,11 €
Lot 15 Peinture	Sarl Prou Peinture, Olonne s/Mer	22 000,00 €	11 324,29 €	13 543,85 €
Lot 16 Electricité - Courants faibles	ECES, Le Château d'Olonne	61 000,00 €	75 570,79 €	90 382,66 €
Lot 17 Plomberie Sanitaires	Sarl Jarry, Ste Foy	22 000,00 €	16 469,05 €	19 696,98 €
Lot 18 Chauffage Ventilation	Hervé Thermique, La Roche s/Yon	66 000,00 €	87 984,69 €	105 229,69 €
Lot 19 Equipements scéniques	Estimation Phase AVP, Lot en phase de négociation, devis en cours	Lot en analyse complémentaire		
Lot 20 Plateforme élévatrice	Sachot Ascenseurs, La chaise le Vicomte	13 000,00 €	11 500,00 €	13 754,00 €
Lot 21 Traitement anti-termites	Sublimm, Venansault	4 750,00 €	2 327,00 €	2 783,09 €
Lot 22 Enseigne	DL Système, Les Herbiers	2 000,00 €	2 000,00 €	2 392,00 €
Lot 23 Nettoyage	Net Plus, La Roche s/Yon	900,00 €	1 026,87 €	1 228,14 €
Sous Total		699 650,00 €	649 850,44 €	777 221,13 €
Actualisation des prix 2%		13 993,00 €	12 997,01 €	15 544,42 €
TOTAL GENERAL		713 643,00 €	662 847,45 €	792 765,55 €

Les lots 7 et 19 nécessitent une analyse complémentaire. Ainsi, la CAO propose la nomination des entreprises concernant les lots 1, 3 à 6, 8 à 18 et 20 à 23.

Le montant global obtenu sur ces lots à l'ouverture des plis est inférieur de 50 000 € à l'estimation initiale soit un écart positif de 7%.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- APPROUVE les choix de la C.A.O. effectués
- NOMME les entreprises et APPROUVE les montants respectifs figurant au tableau
- AUTORISE Madame le Maire à signer tous documents s'y référant et notamment, les offres des entreprises retenues.

b) Subventions complémentaires Région et SyMPTAMM

Dans le cadre des travaux de réhabilitation du Théâtre d'Angles, Madame le Maire informe le Conseil Municipal que deux demandes de subvention complémentaires peuvent être formulées auprès :

- de la Région Pays de la Loire pour un montant de 100 000 € au titre du soutien à la réalisation de travaux d'amélioration de la performance énergétique globale des équipements,
- du SyMPTAMM pour un montant de 25 000 € au titre du programme LEADER Fonds Européen.

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, APPROUVE les demandes de subvention complémentaires.

c) Assurance Dommages Ouvrages

Dans le cadre des travaux de Réhabilitation et d'extension du Théâtre d'Angles, Madame le Maire propose au Conseil Municipal de recourir à une assurance Dommages-Ouvrage.

L'assurance Dommages-Ouvrage garantit le remboursement et la réparation des dommages qui se produisent après la réception des travaux (fin officielle du chantier), pendant 10 ans.

Il est rappelé que chaque entreprise garantit déjà les travaux, mais que la DO permet un remboursement immédiat en cas de dommages, sans attendre une décision de justice, l'assureur se chargeant ensuite de recouvrer les sommes auprès des entreprises.

Le coût estimatif est établi à environ 11 000 € soit environ 1% du montant global de l'opération.

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, APPROUVE le recours à une assurance Dommages Ouvrages.

IV. Finances communales :

a) Vote des Comptes administratifs et Comptes de Gestion 2012

LIBELLE	FONCTIONNEMENT		INVESTISSEMENT		TOTAL	
	Dépenses ou Déficit	Recettes ou Excédent	Dépenses ou Déficit	Recettes ou Excédent	Dépenses ou Déficit	Recettes ou Excédent
COMPTE ADMINISTRATIF COMMUNE						
Résultats reportés						
- déficit investissement 2011 cumulé			825 770,90 €		825 770,90 €	
- excédent fonctionnement exercice 2011				91 243,50 €		91 243,50 €
Opérations de l'exercice	2 109 015,39 €	2 444 429,29 €	588 683,57 €	1 218 053,52 €	2 697 698,96 €	3 662 482,54 €
TOTAUX	2 109 015,39 €	2 444 429,29 €	1 414 454,47 €	1 309 296,5 €	3 523 469,86 €	3 753 726,04 €
<i>Résultats de l'année 2012</i>		335 413,90 €	105 157,72 €			230 256,18 €
COMPTE ANNEXE ASSAINISSEMENT						
Résultats reportés						
- autres réserves (excédent fonctionnement capitalisé)				206 669,02 €		206 669,02 €
- excédent investissement exercice 2011				517 099,15 €		517 099,15 €
Opérations de l'exercice	72 440,37 €	264 449,98 €	125 671,38 €	115 210,86 €	1981,75 €	379 660,84 €
TOTAUX	72 440,37 €	264 449,98 €	125 671,38 €	838 979,03 €	1981,75 €	905 317,26 €
<i>Résultats de l'année 2012</i>		192 009,61 €		713 307,65 €		905 317,26 €
COMPTE ANNEXE TRANSPORT SCOLAIRE						
Résultats reportés						
- excédent fonctionnement exercice 2011		1 013,34 €				1 013,34 €
- excédent investissement exercice 2011				49 872,00 €		49 872,00 €
Opérations de l'exercice	41 547,58 €	41 321,17 €		16 154,00 €	41 547,58 €	57 475,7 €
TOTAUX	41 547,58 €	42 334,51 €	0,00 €	66 026,00 €	41 547,58 €	108 360,51 €
<i>Résultats de l'année 2012</i>		786,93 €		66 026,00 €		66 812,93 €
COMPTE ANNEXE LOTISSEMENT CHENILLEE I						
Opérations de l'exercice		0,00 €				0,00 €
TOTAUX	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
<i>Résultats de l'année 2012</i>		0,00 €		0,00 €		0,00 €
COMPTE ANNEXE LOTISSEMENT CHENILLEE II						
Résultats reportés						
- excédent fonctionnement exercice 2011		162 580,70 €				162 580,70 €
Opérations de l'exercice	44 640,05 €	55 347,19 €	21 353,45 €	0,00 €	65 993,50 €	5 547,19 €
TOTAUX	44 640,05 €	217 927,89 €	21 353,45 €	0,00 €	65 993,50 €	217 927,89 €
<i>Résultats de l'année 2012</i>		173 287,84 €	21 353,45 €			151 934,39 €
COMPTE ANNEXE SERVICE MUNICIPAL DU TOURISME						
Résultats reportés						
- déficit fonctionnement exercice 2011	33 429,57 €				33 429,57 €	0,00 €
Opérations de l'exercice	140 356,40 €	196 537,52 €			140 356,40 €	196 537,52 €
TOTAUX	173 785,97 €	196 537,52 €	0,00 €	0,00 €	173 785,97 €	196 537,52 €
<i>Résultats de l'année 2012</i>		22 751,55 €	0,00 €			22 751,55 €
						1 377 072,31 €

M.VANTHUYNE Guy, 1^{er} Adjoint d'Angles et Vice-Président de la Commission Finances, commente chaque compte administratif à l'Assemblée.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, APPROUVE à l'unanimité :

- Les comptes administratifs 2012 des budgets annexes et principal de la Commune d'Angles,
- Les comptes de gestion 2012 du Trésorier.

b) Subvention communale 2013 au budget SIDEJ 2013

Le Budget SIDEJ est financé essentiellement par les subventions des Communes membres du syndicat.

La répartition des frais de participation entre les Communes membres s'établit comme suit :

- 72.60 % Pour Angles
- 16.35 % pour la Jonchère
- 11.05 % pour St-Benoist sur Mer

Afin de garantir l'équilibre financier de l'exercice 2013 du SIDEJ, une subvention communale d'Angles est demandée à hauteur de 66 600 €.

Le Conseil Municipal APPROUVE à l'unanimité le versement de cette participation communale au Budget SIDEJ.

c) Ecole Privée Ste Thérèse : demande de subvention « classe découverte – séjour à Gavarnie »

Madame le Maire informe le conseil Municipal que l'équipe éducative de l'école privée « Ste Thérèse » et l'association des parents d'élèves « APEL » organisent une classe découverte à Gavarnie du 26-01-2014 au 31-01-2014.

Le coût prévisionnel de ce séjour est de 389 € par élève (coût prévisionnel global : 21.395,00 € pour 55 enfants et 5 gratuits accompagnateurs).

Pour financer ce voyage elle sollicite une subvention communale.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

- DECIDE, à l'unanimité, d'accorder une subvention fixée à 90 € par enfant résidant à Angles. Il précise que cette subvention sera versée postérieurement au voyage et qu'elle est révisable en fonction du coût réel du séjour, sans toutefois pouvoir dépasser la somme fixée ci-dessus, et en fonction du nombre d'enfants résidant à Angles ayant participé.
- VERSERA cette subvention à l'APEL-ANGLES
- AUTORISE Madame le Maire à éditer les mandats correspondants et à signer tous documents s'y référant

d) Tarifs SMT Billetterie saison 2013.

Le Conseil Municipal, à l'unanimité,

- VOTE les tarifs 2013 du S.M.T. :

Billetterie_Service Municipal du Tourisme d'Angles			
Prestataire	Formule	Prix de vente	Commission (pour info)*
ACSO-02 51 23 71 54			7%
Scénographie de Pierre Levée	Adulte	17,00 €	
	Enfant 4 à 12 ans	8,50 €	
	Etudiant/ chômeur / personnes handicapées	14,00 €	
	Groupe adultes (x10personnes)	15,50 €	
	Groupe enfants (x10personnes)	7,50 €	

Aquarium le 7ème continent		18 %
	Billet adulte	10,00 €
	Billet enfant	8,00 €
A3PB		10%
Pêche en Mer	Pêche en mer avec matériel - dès 12 ans	39,00 €
Durée : 4h	Pêche en mer sans matériel /groupe - dès 12 ans	36,00 €
	Pêche en mer_accompagnateur - dès 12 ans	30,00 €
Cap sur la pointe du Payré	Promenade en mer_Adulte	12,00 €
Durée : 50 min	Promenade en mer_Junior de 4 à 12 ans	9,50 €
	Promenade en mer_Enfant moins de 4 ans	Gratuit
Cap sur la baie des Sables d'O	Promenade en mer_Adulte	15,50 €
Durée : 1h30	Promenade en mer_Junior de 4 à 12 ans	12,50 €
	Promenade en mer_Enfant moins de 4 ans	Gratuit
Cap sur le Port des SO (soir)	Promenade en mer_Adulte	17,00 €
Durée : 2h	Promenade en mer_Junior de 4 à 12 ans	14,00 €
	Promenade en mer_Enfant moins de 4 ans	Gratuit
SARL Flu Transport		10%
Promenade et pêche en mer	Pêche en mer + fourniture matériel	37,00 €
La Messaline	Pêche en mer sans fourniture de matériel - accompagnateur	34,00 €
	Promenade en mer_Adulte	10,50 €
	Promenade en mer_Junior de 4 à 14 ans	8,00 €
	Promenade en mer_Enfant moins de 4 ans	3,00 €
Compagnie Vendéenne		10%
Aller-retour Yeu	Adulte	36,70 €
Port : St Gilles x de Vie	Préférentiel (+de 60 ans, carte famille nombreuse, invalide à 50%, étudiant...)	33,20 €
	Junior de 12 à - de 18 ans	25,20 €
	Junior de 4 à -12 ans	19,00 €
	Enfant de - de 4 ans	5,00 €
	Animaux domestiques	8,50 €
	Frais de modification	1,5 € par personne et par trajet
Compagnie Vendéenne		10%
Aller simple Yeu/Continent	Adulte	15,30 ou 21,30€

Port : St Gilles x de Vie	Préférentiel (+de 60 ans, carte famille nombreuse, invalide à 50%, étudiant...)	15,30 ou 19,20€
	Junior de 12 à - de 18 ans	15,30 ou 17€
	Junior de 4 à -12 ans	14,30 ou 14,90€
	Enfant de - de 4 ans	2,50 €
	Animaux domestiques	4,25 €
	Frais de modification	1,5 € par personne et par trajet

Compagnie Vendéenne 10%

Aller-retour Yeu	Adulte	36,70 €
Port : Fromentine	Préférentiel (+de 60 ans, carte famille nombreuse, invalide à 50%, étudiant...)	30,20 €
	Junior de 12 à - de 18 ans	25,50 €
	Junior de 4 à -12 ans	19,00 €
	Enfant de - de 4 ans	5,00 €
	Animaux domestiques	8,50 €
	Frais de modification	1,5 € par personne et par trajet

Compagnie Vendéenne 10%

Aller simple Yeu/Continent	Adulte	18,35 €
Port : Fromentine	Préférentiel (+de 60 ans, carte famille nombreuse, invalide à 50%, étudiant...)	15,10 €
	Junior de 12 à - de 18 ans	12,60 €
	Junior de 4 à -12 ans	9,50 €
	Enfant de - de 4 ans	2,50 €
	Animaux domestiques	4,25 €
	Frais de modification	1,5 € par personne et par trajet

Compagnie Interîles 10%

Promenade en mer Fort Boyard	Adulte	19,00 €
Départ de la Rochelle	Junior (moins de 14 ans)	12,00 €
	Enfant (moins de 4 ans)	4,00 €
	Chien	4,00 €

Compagnie Interîles 10%

Escale île d'Aix	Adulte	28,50 €
Départ de la Rochelle	Junior (moins de 14 ans)	18,00 €
	Enfant (moins de 4 ans)	4,00 €

	Chien	4,00 €
Compagnie Interîles		10%
Escale île d'Aix 1/2 j	Adulte	25,00 €
Départ de la Rochelle	Junior (moins de 14 ans)	16,00 €
	Enfant (moins de 4 ans)	4,00 €
	Chien	4,00 €
Compagnie Interîles		10%
Escale île de Ré	Adulte	25,50 €
Départ la Tranche sur Mer	Junior (moins de 14 ans)	17,00 €
	Enfant (moins de 4 ans)	4,00 €
	Chien	4,00 €
Compagnie Interîles		10%
Escale île d'Aix ou Aix+ la Rochelle	Adulte	39,00 €
Départ la Tranche sur Mer	Junior (moins de 14 ans)	25,50 €
	Enfant (moins de 4 ans)	4,00 €
	Chien	4,00 €
Sébastien Palier - guide naturaliste		7%
Pêche à l'écrevisse	Prix unique - dès 7 ans	12,00 €
Pêche du mullet au lancer	Prix unique - dès 12 ans	14,00 €
Pêche à pied	Prix pêcheur à partir de 12 ans	11,00 €
	Prix pêcheur entre 6 et 12 ans	7,00 €
Pêche au surf casting	Prix pêcheur - dès 15 ans	42,00 €
	Prix enf 12-15 ans si acc d'un pêcheur adulte	30,00 €
Pêche du bar en float boat	Prix pêcheur - dès 15 ans	90,00 €
Sorties LPO		NC
	Adulte	5,00 €
	Enfant de 6 à 11 ans	2,00 €

V) Travaux d'éclairage public

La Commune d'Angles a demandé au Syndicat Départemental d'Énergie et d'Équipement de la Vendée (SyDEV) la réalisation de deux opérations d'éclairage public :

- Pose lanterne et mât : allée du Pruneau
- Pose lanternes : route de la Cigogne, rue des Mousquetaires, route de la Tranche Sur Mer.

Les montants des participations respectives s'élèvent à 863.00 € et 223 €.

Afin de finaliser les commandes, l'Assemblée doit se prononcer sur l'acceptation des travaux ci-dessus énoncés.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- **APPROUVE** la réalisation des deux opérations précédemment décrites,

- **AUTORISE** Mme le Maire à signer tous documents s'y référant et notamment les conventions relatives aux modalités techniques et financières de réalisation des opérations.

VI) Planification réunion du Conseil Municipal

- Réunion de travail : Mardi 02/04/13 à 19h30
- Conseil Municipal : Le LUNDI 8 AVRIL 2013 à 19h30 en Mairie d'Angles.

L'ordre du jour étant épuisé, Madame le Maire lève la séance à vingt heures trente cinq.
Fait et délibéré en Mairie, le jour, mois et an que dessus.